



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 718

31 Δεκεμβρίου 2007

Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω λάθους.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4676

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΧΑΛΚΟΥΤΣΙ» του Δήμου Ωρωπίων Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 284/1988 «περί Οργανισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Οικονομικών», σε συνδυασμό με αυτές του π.δ. 551/1988 «περί Οργανισμού Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών».

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 285 Α΄).

4. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255Β) περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υπουργού» κ.λπ.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 και 21 ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχικών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

7. Τις από 27.9.2006 και 14.6.2007 (συμπληρωματική της πρώτης) εκθέσεις της αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή Χαλκουτσίου του Οικισμού Χαλκουτσίου (πρώην Κοινότητα Χαλκουτσίου), του Δήμου Ωρωπίων Αττικής. όπως αυτές εμφανίζονται, επί του από Ιουλίου 2005 κλίμακας υψομετρικού διαγράμματος κλίμακος 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο -Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή (ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 27.4.2006 από την Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής).

8. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/121/2007, Σχ.8476/5.2.2007 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., με το οποίο συμφωνεί με τα όρια του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή του θέματος όπως αυτά τα καθόρισε η αρμόδια Επιτροπή με την από 27.9.2006 έκθεση της, με την προϋπόθεση ότι θα γίνουν οι αναφερόμενες σ'αυτό, διορθώσεις στις οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας, και θα συνταχθεί η τεχνική έκθεση εφαρμογής των ορίων των υπάρχουσών διανομών προς την θάλασσα.

9. Το γεγονός ότι τόσο στην έκθεση όσο και στο Τοπογραφικό διάγραμμα έγιναν οι προτεινόμενες από το Γ.Ε.Ν. ως άνω αναφερόμενες διορθώσεις.

Μετά τα παραπάνω, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε:

α) Τις από 27.9.2006 και 14.6.2007 (συμπληρωματική της πρώτης) εκθέσεις της αρμόδιας Επιτροπής για τη χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην περιοχή Παραλία Χαλκουτσίου του Οικισμού Χαλκουτσίου (πρώην Κοινότητα Χαλκουτσίου), του Δήμου Ωρωπίων Αττικής.

β) Το από Ιουλίου 2005 κλίμακας 1:500 υψομετρικό-τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή και το οποίο αφού ελέγχθηκε ως προς την αποτύπωση θεωρήθηκε από το τεχνικό τμήμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής στις 27.4.2006.

Στο τοπογραφικό - υψομετρικό εν λόγω διάγραμμα χαράχθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28' και

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1''-2''-3''-4''-5''-6''-7''-8''-9''-10''-11''-12''-13''-14''-15''-16''-17''-18''-19''-20''-21''-22''-23''-24''-25''-26''-27''-28''-29''-30''-31''-32''-33''-34''-35''-36''.

Οι κορυφές των οριογραμμών είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο σε προβολή HAΤΤ και οι συντεταγμένες τους σημειώνονται σε πίνακες επί του συνοδευόντος την παρούσα έκθεση προαναφερόμενο διάγραμμα.

Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο της μέγιστης πλην συνήθους ανάβασης του κύματος.

Η χάραξη της ζώνης παραλίας στην προκειμένη περίπτωση έχει νόημα και ενδείκνυται η χάραξή της, διότι αποτελεί συνέχεια του αιγιαλού σε ικανό και ενιαίο πλάτος με αυτόν που στη συγκεκριμένη περίπτωση με τη χάραξή της, επικύρωση και δημοσίευση στο Φ.Ε.Κ., αποκτά άμεσα τον χαρακτήρα κοινοχρήστου χωρίς κάποια ιδιαίτερη άλλη πράξη (κίνηση διαδικασίας απαλλοτρίωσης κλπ) αφού αποτελεί ζώνη παλαιού αιγιαλού, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Η ζώνη του παλαιού αιγιαλού προκύπτει και προσδιορίζεται ως ο χώρος ο ευρισκόμενος μεταξύ της νέας γραμμής του αιγιαλού και του ορίου του παλαιότερα υφισταμένου αιγιαλού, που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από της δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ. αποτελεί ιδιωτική ιδιοκτησία Ελληνικού Δημοσίου (Δημόσιο Κτήμα).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Χολαργό, σήμερα στις 27.9.2006 και στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, οι παρακάτω αναφερόμενοι:

1. Θεόδωρος Κυριακόπουλος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Κανατούλας, Τοπογράφος-Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, ως μέλος.

3. Μορφάκης Θεοφάνους, Σημαιοφόρος Λιμενικού Σώματος, Διοικητής Α' Λ/Τ Ωρωπού, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Χαλκίδας (σχετικό το από 29.11.1005 σήμα του Κεντρικού Λιμεναρχείου

Χαλκίδας) ως μέλος, κωλυομένου του τακτικού μέλους.

4. Δημήτριος Παπακυριακόπουλος, Μηχανικός, Προϊστάμενος της Δ/σης Χωροταξίας και Πολεοδομίας Βορείου Τομέα, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής ως μέλος.

5. Καλλιόπη Καρδαμίτση Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί ο Γεώργιος Μίχας, Εφοριακός ΠΕ/Α, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής.

Αποτελούντες, την υπό του άρθρου 100 π.δ. 284/1988 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 3 ν. 2971/2001, προβλεπόμενη Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, συγκροτηθείσα με τις υπ' αριθμ. 1911/23.3.2004 απόφαση του προϊστάμενου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατολικής Αττικής και 1442/20.4.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, συνεδρίασαν μετά από τηλεφωνική πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία, που ευρίσκετο σε εκκρεμότητα, (η επιτροπή διενήργησε αυτοψία στον υπό κρίση χώρο στις 30.11.2005, σχετική η με υπ' αριθμ. 6836/558/14.11.2005 πρόσκληση του Προέδρου της και αφού διορθώθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιτροπής τα διαγράμματα και συμπληρώθηκε με λοιπά έγγραφα στοιχεία η υπόθεση) χάραξης ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην περιοχή Παραλία Χαλκουτσίου της Κοινότητας Χαλκουτσίου Αττικής.

Τα μέλη της Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψη τα:

α) Την υπ' αριθμ. 188/2.6.2003 σχετική αίτηση του Λιμενικού Ταμείου Σκάλας Ωρωπού περί καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας στη περιοχή Χαλκουτσίου Αττικής.

β) Το από Ιουλίου 2005 κλίμακας 1:500 υψομετρικό-τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή και το οποίο αφού ελέγχθηκε ως προς την αποτύπωση θεωρήθηκε από το τεχνικό τμήμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής στις 27.4.2006.

γ) Τα από 17.11.2005 αποσταθθέντα ανεμολογικά κλπ. στοιχεία από την ΕΜΥ, από τα οποία προκύπτει ότι η περιοχή δεν προσβάλεται από ισχυρούς ανέμους (εντάσεως 7-10 Β) και η διεύθυνση των ανέμων είναι ΒΔ και Δ. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΜΥ στην περιοχή πνέουν συνήθως άνεμοι Β.Δ. εντάσεως 3 Β με συχνότητα 5,28% και εντάσεως 2 Β 4,26%.

δ) Τα συμπεράσματα κατά τη διενεργηθείσα στις 30.11.2005 αυτοψία στην υπό εξέταση παραλιακή περιοχή του Χαλκουτσίου ήτοι:

1) Το γεγονός ότι έχει αλλάξει εντελώς η γεωμορφολογία και η πραγματική κατάσταση σε μεγάλο τμήμα της υπό χάραξη περιοχής από ανθρώπινες παρεμβάσεις, όπως μπαζώματα, φύτευση δένδρων και γκαζόν, περιτοιχίσεις, αλλά κυρίως λόγω της αυθαίρετης και παράνομης κατασκευής του λιμανιού Χαλκουτσίου ελ-

λιμενισμού ικανού αριθμού, αλλά μικρών σχετικά σκαφών, αποτελούμενος από δύο λιμενοβραχίονες, μώλο, κρηπιδώματα κλπ.

2) Δεν τέθηκαν υπόψη της επιτροπής στοιχεία που να πληροφορούν για την προ των παρεμβάσεων κατάσταση, (πλην των διαγραμμάτων κλίμακας 1:2000, που συνοδεύουν τη διανομή 1927 «ΧΑΛΚΟΥΤΣΙ» και τη διανομή 1928 ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΧΑΛΚΟΥΤΣΙ» (ΓΗΓΕΝΩΝ) του Υπουργείου Γεωργίας) όπως, μελέτες γεωμορφολογίας του εδάφους αναφορικά με την σύσταση με κατηγορίες υψηλών και χαμηλών ακτών καθώς και το φυσικό όριο βλάστησης, πορίσματα και στοιχεία για την εκτίμηση των μετεωρολογικών φαινομένων της περιοχής, μελέτη απεικόνισης της μορφολογίας του πυθμένα που επηρεάζει την ανάπτυξη του κυματισμού κ.λπ.

3) Τα παρακάτω στοιχεία όπως αυτά προέκυψαν από τη μακροσκοπική παρατήρηση κατά τη διάρκεια της αυτοψίας και από τους χάρτες της περιοχής, διάγραμμα της Υδρογραφικής Υπηρεσίας Π.Ν. κλίμακας 1:100.000 και της Γ.Υ.Σ. 1:50.000 συγκεκριμένα:

α) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμοι, αμμοχάλικο) που έχουν προκύψει από τη εναπόθεση φερτών υλών του εκβάλλοντος στην θάλασσα Ασωπού ποταμού σε συνδιασμό με τον λιμενοβραχίονα του ως άνω λιμανιού. Στο τμήμα μεταξύ του λιμανιού και του Ασωπού ποταμού έχουν γίνει σε μεγάλη έκταση τεχνικές επιχωματώσεις.

β) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις εντός και εκτός σχεδίου. Οι εκτάσεις εντός σχεδίου είναι πυκνοδομημένες. Οι εκτάσεις εκτός σχεδίου είναι αδόμητες.

γ) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (λειχήνες, αγριόχορτα, βρύα κ.λπ.).

δ) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (Πρώτες ύλες που προέρχονται από τη φύση).

ε) Η μορφολογία του πυθμένα είναι αμώδης με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή (βάθος θάλασσας απόσταση 3,00 μ. από ακτή 5,00μ.)

στ) Το μέτωπο της ακτής έχει διεύθυνση από ΝΔ σε ΒΑ και δέχεται καθ'όλο το μήκος της κυματισμό σε ΒΔ διεύθυνση. Το ανάπτυγμα του Ευβοϊκού κόλπου είναι μικρό της τάξεως των 10,000 χλμ. από την απέναντι νήσο της Ευβοίας.

ζ) Στην περιοχή υφίστανται διανομές του Υπουργείου Γεωργίας και συγκεκριμένα. α) Η διανομή του Υπουργείου α) Διανομή 1927 Χαλκούτσι και β) Διανομή 1928 Συνοικισμός «Χαλκούτσι» (ΓΗΓΕΝΩΝ). Πέραν της οριογραμμής του Παλαιού Αιγιαλού υφίστανται δημόσιες εκτάσεις (αγροτεμάχια της Διανομής 1927 Χαλκούτσι).

η) Η περιοχή δεν είναι προστατευόμενη και δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα.

4) Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

5) Το γεγονός ότι κατά τη διενεργούμενη αυτοψία, επικρατούσαν ομαλά καιρικά φαινόμενα, και η ανάβαση του κύματος ήτο συνήθης και πάντως σύμφωνα με τα στοιχεία του εγγράφου της ΕΜΥ.

6) Τους χάρτες και τα διαγράμματα αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης της περιοχής από τα οποία προκύπτει ότι στην υπό κρίση περιοχή δεν έχει επέλθει σοβαρή μεταβολή στη θέση της ακτογραμμής και δεν υπάρχουν στοιχεία που να δικαιολογούν αλλοίωση υψομετρικής κατάστασης μέχρι σήμερα. Το εύρος της ζώνης του Αιγιαλού ως χώρος εκτός του λιμενίσκου Χαλκούτσι κυμαίνεται από 30,00 μ. έως 110,00 μ. και το υψόμετρο της ζώνης του Αιγιαλού κυμαίνεται από 0,03 μ. έως 0,90 μ.

7) Την υπ' αριθμ. 1089532π.ε/8205πε/Β0010/20.4.2005 ΚΥΑ Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τα τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη από την Επιτροπή προκειμένου να γίνει η χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και από την οποία προκύπτει (άρθρο 4 παρ. 3) ότι στην περίπτωση όπου στην υπό χάραξη της περιοχή υπάρχουν παράνομα κατασκευασθέντα τεχνικά έργα, αυτά δεν λαμβάνονται υπόψη (κατά την χάραξη) και ο αιγιαλός καθορίζεται στο αρχικό φυσικό του όριο που είναι δυνατό να αναγνωρισθεί ή που προκύπτει από άλλα στοιχεία.

8) Το γεγονός ότι η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο της μέγιστης πλην συνήθους ανάβασης του κύματος.

Μετά τα παραπάνω η επιτροπή χαράσει εκ των ενόντων και βάσει των υπάρχοντων στοιχείων, επί του προαναφερόμενου υψομετρικού διαγράμματος κλίμακος 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή (ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 27.4.2006 από την Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής).

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1' -2' - 3' - 4' - 5' - 6' - 7' - 8' - 9' - 10' -11' - 12' -13' -14' -15' -16' -17' -18' -19' -20' -21' -22' -23' -24' -25' -26' -27' -28' και

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1'' -2'' -3'' -4'' -5'' -6'' -7'' -8'' -9'' -10'' -11'' -12'' -13'' - 14'' - 15'' -16'' -17'' -18'' -19'' -20'' -21'' -22'' -23'' -24'' -25'' -26'' -27'' -28'' -29'' -30'' -31'' -32'' -33'' -34'' -35'' -36''.

Οι κορυφές των οριογραμμών είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο σε προβολή HATT και οι συντεταγμένες τους σημειώνονται σε πίνακες επί του συνοδεύοντος την παρούσα έκθεση προαναφερόμενο διάγραμμα.

Η χάραξη της ζώνης παραλίας στην προκειμένη περίπτωση έχει νόημα και ενδείκνυται η χάραξή της, διότι αποτελεί συνέχεια του αιγιαλού σε ικανό και ενιαίο πλάτος με αυτόν που στη συγκεκριμένη περίπτωση με τη χάραξή της, επικύρωση και δημοσίευση στο Φ.Ε.Κ., αποκτά άμεσα τον χαρακτήρα κοινοχρήστου χωρίς κάποια ιδιαίτερη άλλη πράξη (κίνηση διαδικασίας απαλλοτρίωσης κ.λπ.) αφού απο-

τελεί ζώνη παλαιού αιγιαλού, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Η ζώνη του παλαιού αιγιαλού προκύπτει και προσδιορίζεται ως χώρος ο ευρισκόμενος μεταξύ του ορίου παραλίας και του ορίου των διανομών α) Διανομή 1927 Χαλκούτσι και β) Διανομή 1928 Συνοικισμός «Χαλκούτσι» (ΓΗΓΕΝΩΝ), ήτοι η οριογραμμή του Παλαιού Αιγιαλού ταυτίζεται με το όριο των προαναφερομένων διανομών, (όρια των ιδιωτικών και δημοσίων ιδιοκτησιών) και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από της δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ. αποτελεί ιδιωτική ιδιοκτησία Ελληνικού Δημοσίου (Δημόσιο Κτήμα).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΝΑΤΟΥΛΑΣ
	ΜΟΡΦΑΚΗΣ ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ
	ΔΗΜ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
	ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 27.9.2006 ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στην Αγία Παρασκευή, σήμερα στις 14.6.2007 και στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, οι παρακάτω αναφερόμενοι:

1. Θεόδωρος Κυριακόπουλος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Κανατούλας, Τοπογράφος-Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, ως μέλος.

3. Μορφάκης Θεοφάνους, Σημαιοφόρος Λιμενικού Σώματος, Διοικητής Α' Λ/Τ Ωρωπού, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Χαλκίδας (σχετικό το από 29.11.1005 σήμα του Κεντρικού Λιμεναρχείου Χαλκίδας) ως μέλος, κωλυομένου του τακτικού μέλους.

4. Δημήτριος Παπακυριακόπουλος, Μηχανικός, Προϊστάμενος της Δ/σης Χωροταξίας και Πολεοδομίας Βορείου Τομέα, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής ως μέλος.

5. Καλλιόπη Καρδαμίτση Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί ο Γεώργιος Μίχας, Εφοριακός ΠΕ/Α, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής.

Αποτελούντες, την υπό του άρθρου 100 π.δ. 284/1988 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 3 ν. 2971/2001, προβλεπόμενη Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, συγκροτηθείσα με τις υπ' αριθμ. 1911/23.3.2004 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατολικής Αττικής και

1442/20.4.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, συνεδρίασαν μετά από τηλεφωνική πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής, προκειμένου - με τη σύνταξη της παρούσης έκθεσης και αφού διορθώθηκαν - συμπληρώθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ τα διαγράμματα και λοιπά στοιχεία της υπόθεσης, να ολοκληρωθεί η διαδικασία χάραξης ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην περιοχή Παραλία Χαλκουτσίου του Οικισμού Χαλκουτσίου, Δήμου Ωρωπίων Αττικής.

Έτσι, έχοντας υπόψη:

1) Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/121/07.Σχ.8476/5.2.2007 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. από το οποίο προκύπτει ότι η εν λόγω Υπηρεσία συμφωνεί με τη χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως αυτές χαράχθηκαν από την ίδια Επιτροπή και περιγράφονται με λεπτομέρεια στην από 27.9.2006 σχετική έκθεσή μας, με την προϋπόθεση ότι θα γίνουν οι αναφερόμενες σ' αυτό, διορθώσεις στις οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας, και θα συνταχθεί η τεχνική έκθεση εφαρμογής των ορίων των υπάρχουσών διανομών προς την θάλασσα.

2) Το από Ιουλίου 2005 κλίμακος 1:500 διάγραμμα συνταχθέν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμ. Βαρσαμή επί του οποίου η επιτροπή μας, καθ' όλη την έκταση αποτύπωσης, αρχικά χάραξε και μετέπειτα διόρθωσε σύμφωνα με τις υποδείξεις ΓΕΝ (βλέπε προηγούμενη παράγραφο της παρούσης) τα όρια αιγιαλού και παραλίας στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 7 και 13.

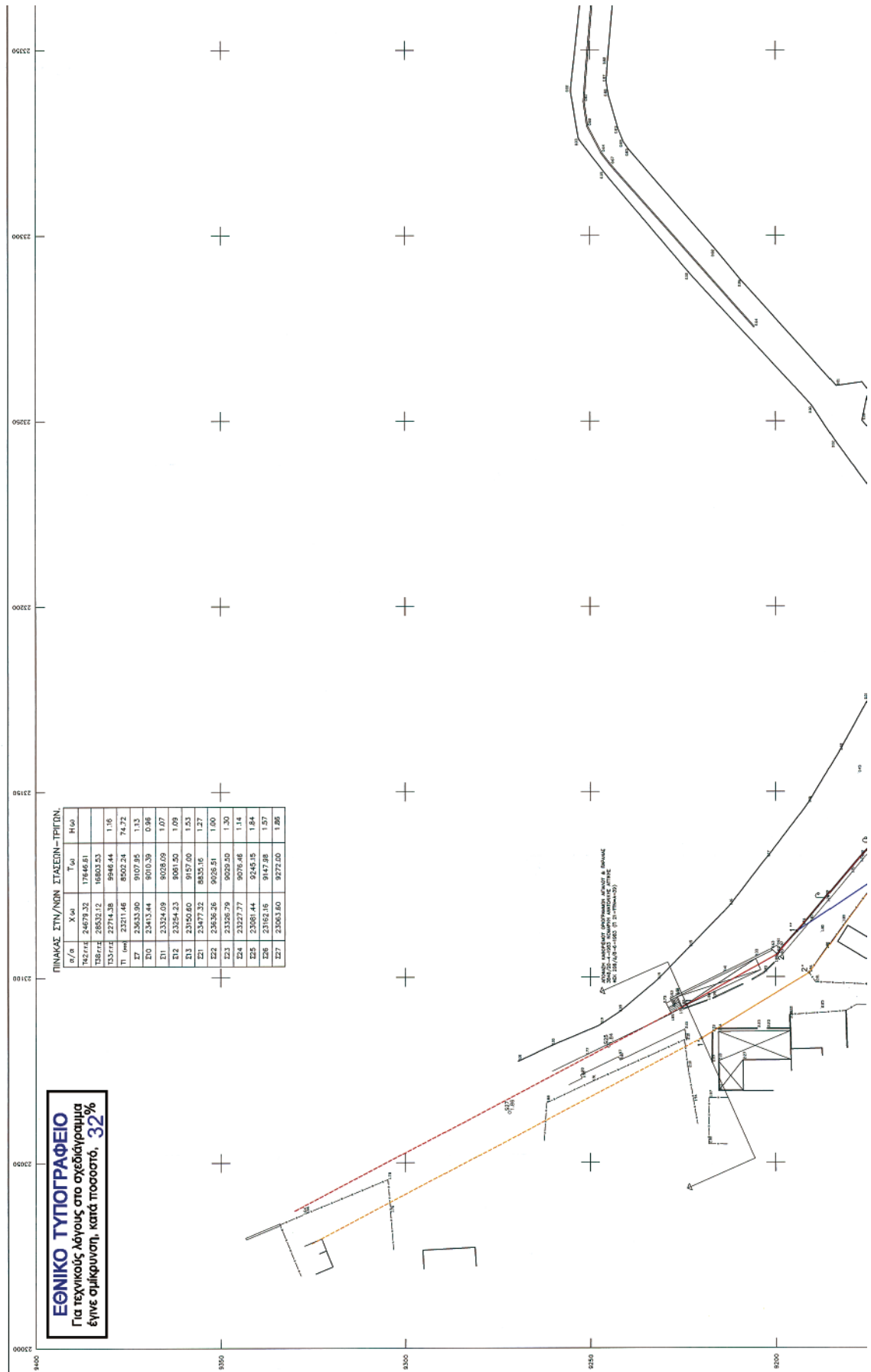
3) Τη τεχνική έκθεση του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, η οποία αφορά την οριοθέτηση των κληροτεμαχίων διανομής έτους 1927 «Χαλκούτσι» και έτους 1928 Συνοικισμός «Χαλκούτσι» του Υπουργείου Γεωργίας στο Τοπογραφικό Διάγραμμα Καθορισμού του αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Χαλκουτσίου του Οικισμού Χαλκουτσίου, Δήμου Ωρωπίων Αττικής.

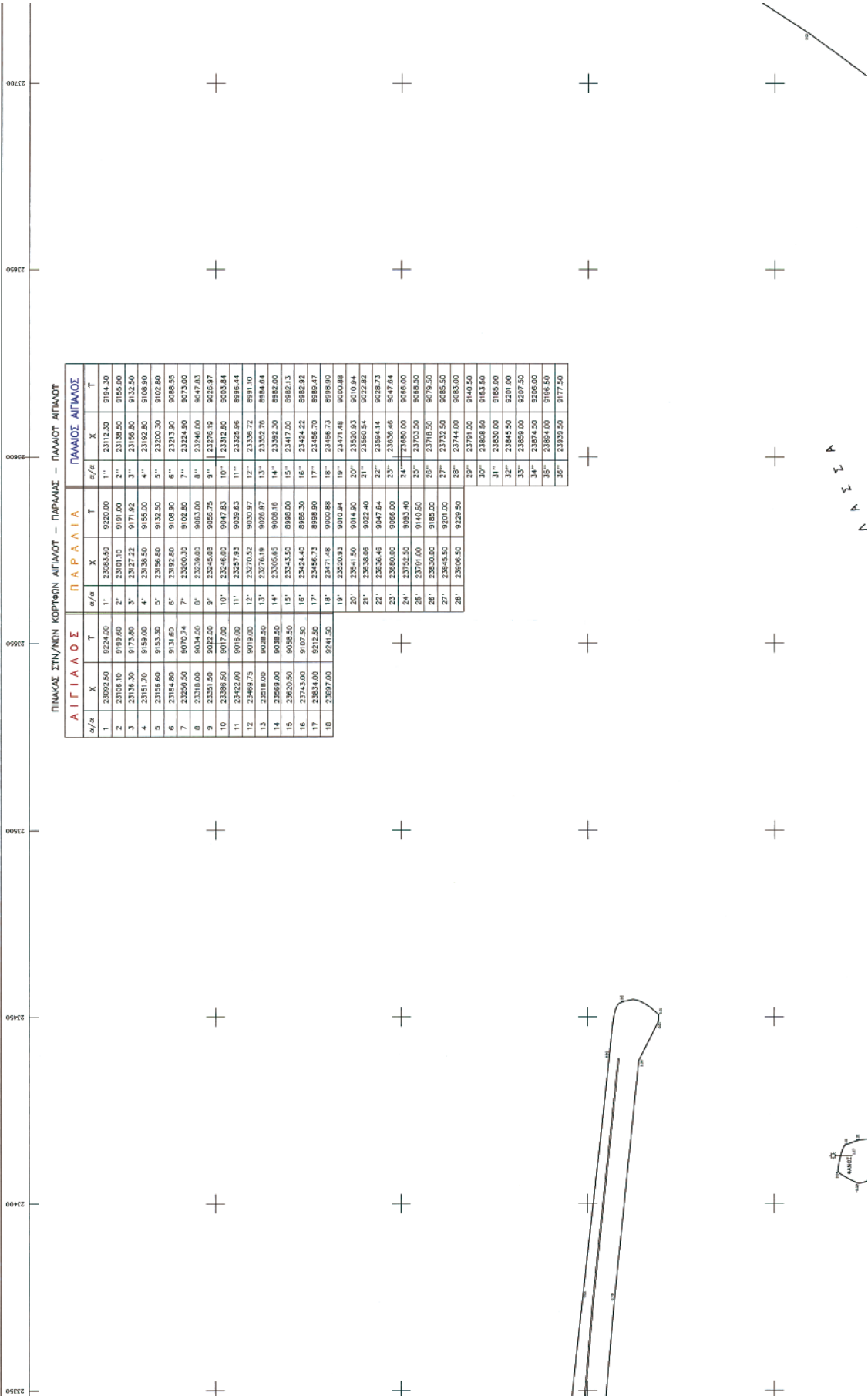
Μετά τα παραπάνω συμπληρώνουμε με την παρούσα έκθεσή μας την από 27.9.2006 ομοία δική μας έκθεση χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του Οικισμού Χαλκουτσίου, του Δήμου Ωρωπίων Αττικής, όπως τα καθορίσαμε, διορθώθηκαν από το ΓΕΝ και εμφανίζονται διορθωμένα επί του προαναφερομένου Τοπογραφικού-Υψομετρικού διαγράμματος Εμμ. Βαρσαμή.

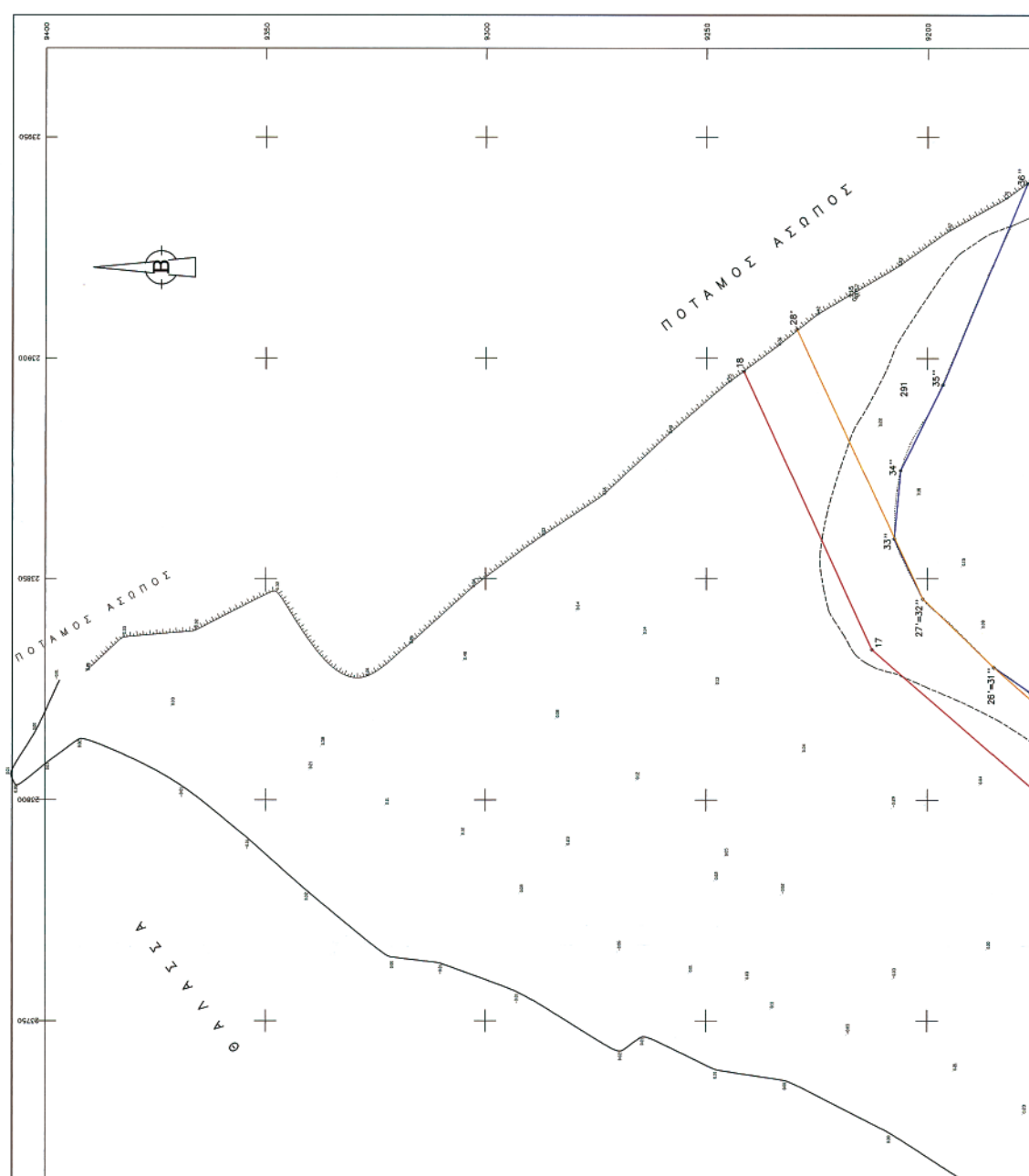
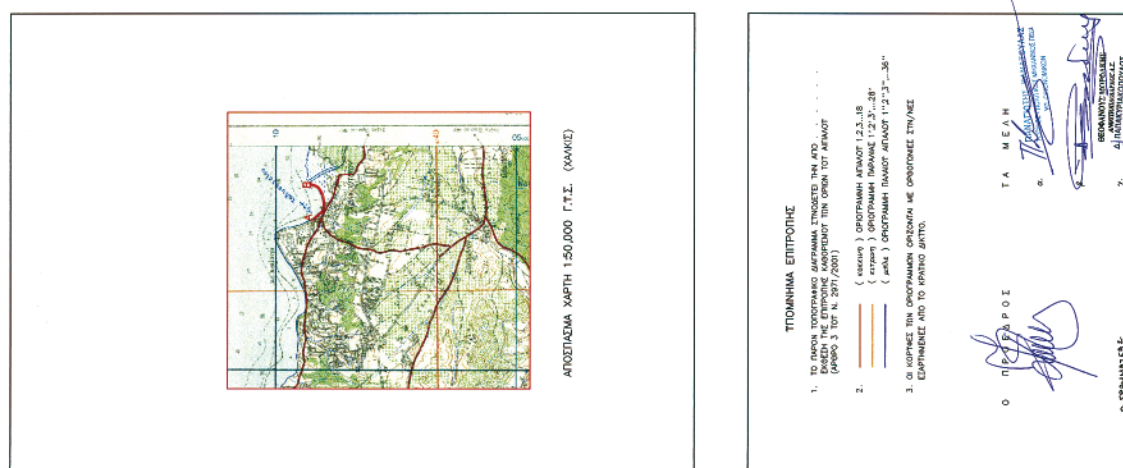
Η παρούσα έκθεση είναι συμπληρωματική της από 27.9.2006 πρώτης έκθεσης (της ίδιας Επιτροπής) και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΝΑΤΟΥΛΑΣ
	ΜΟΡΦΑΚΗΣ ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ
	ΔΗΜ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
	ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ









ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β΄	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2250 €	645 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α΄+ Β΄+ Γ΄+ Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 0 4 0 0 7 1 8 3 1 1 2 0 7 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr